

Comune di Cossombrato (Asti)

**DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.19 DEL 27/06/2018- APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3, DELLA L.R. 08/03/1999, N. 19**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

(omissis)

**DELIBERI**

- 1) di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato, che costituisce parte integrante del presente atto.
- 2) di dare atto che il Regolamento è composto da:

**PARTE PRIMA PRINCIPI GENERALI E DISCIPLINA GENERALE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA**

CAPO I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi

CAPO II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia

**PARTE SECONDA DISPOSIZIONI REGOLAMENTARI COMUNALI IN MATERIA EDILIZIA**

**TITOLO I Disposizioni organizzative e procedurali**

CAPO I SUE, SUAP e organismi consultivi

CAPO II Altre procedure e adempimenti edilizi

**TITOLO II Disciplina dell'esecuzione dei lavori**

CAPO I Norme procedurali sull'esecuzione dei lavori

CAPO II Norme tecniche sull'esecuzione dei lavori

**TITOLO III Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali**

CAPO I Disciplina dell'oggetto edilizio

CAPO II Disciplina degli spazi aperti, pubblici o di uso pubblico

CAPO III Tutela degli spazi verdi e dell'ambiente

CAPO IV Infrastrutture e reti tecnologiche

CAPO V Recupero urbano, qualità architettonica e inserimento paesaggistico

CAPO VI Elementi costruttivi

**TITOLO IV Vigilanza e sistemi di controllo**

**TITOLO V Norme transitorie**

- *Allegato n. 1* " Manuali GAL Basso Monferrato Astigiano:

➤ Manuale "Tipologie e Tipicità dell'abitare e del costruire nel Monferrato Astigiano" redatto nell'ambito del Programma LEADER+ (2000/2006);

➤ Manuale "Tipologie e Tipicità dell'abitare e del costruire nel Monferrato Astigiano" redatto a integrazione del precedente nell'ambito del Programma LEADER 2007/2013;

➤ -Manuale "Il patrimonio naturale del Monferrato Astigiano" redatto nell'ambito del Programma LEADER 2007/2013;

- *Allegato n. 2* " Catalogo dei beni culturali ed architettonici"

- 3) di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017.

- 4) di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 19/1999.

(omissis)